

Algemene voorwaarden Yurt

Wij heten jullie van harte welkom in de yurt van Molenbergh en wij vragen jullie vriendelijk je op de hoogte te stellen van deze Algemene Voorwaarden en huisregels. Wij zijn, net als elk bedrijf verplicht deze op te stellen. Wel zo duidelijk.

Eigenaar en beheerder

Wij, Jaap en Janet van der Molen zijn eigenaar en beheerder van deze B&B Molenbergh aan De Weidenweg 27, 7961LN te Ruinerwold. Wij kunnen ons incidenteel laten vervangen door een andere beheerder. Jullie zijn onze gasten en worden ook aldus aangeduid.

We hebben onze B&B met zorg ingericht en gaan er vanuit dat jullie er veilig kunnen verblijven. Mocht er toch iets gebeuren dan staan we natuurlijk voor jullie klaar. We zijn echter niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van jullie eigendommen. Ook dragen we geen verantwoordelijkheid voor persoonlijke blessures en/of medische kosten veroorzaakt door persoonlijke onoplettendheid of door omstandigheden buiten ons bereik. Bij een geschil zijn alle (juridische) kosten voor jullie rekening.

We verzoeken jullie in voorkomende situaties onze instructies op te volgen.

Wij kunnen gasten, bij overtreding van deze Algemene Voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot onze yurt ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van verblijfskosten.

Onze administratie is bepalend bij een meningsverschil, tenzij gasten het tegendeel kunnen bewijzen. Bij alle afwijkingen die niet opgenomen zijn in deze voorwaarden beslissen wij als eigenaar.

Ontbijt

Mochten jullie hebben gekozen voor ontbijt dan serveren wij een mand met ontbijtspullen op de tijd van jullie keuze.

Beddengoed

In de yurt liggen geen dekbedden en kussens. Je kunt een beddengoedpakket bestellen voor € 12,50. Maar je kunt ook eigen slaapspullen meenemen.

Handdoekenpakket

Je kunt een handdoekenpakket bestellen voor € 5,- p.p. Je ontvangt dan 1 grote en 2 kleine handdoeken. Deze kun je naar wens omruilen voor nieuwe.

Veiligheid en milieu

We hebben zowel bij het huis als op het veld voor het huis parkeermogelijkheden. Er kan 1 auto bij het huis geplaatst worden. Bij aankomst kun je altijd doorrijden naar het huis voor het uitladen van spullen.

In de yurt bevinden zich een brandblusser evenals een EHBO-doos.

Open vuur is toegestaan in de kampvuurkuil.

We zijn begaan met onze mooie aarde en scheiden dan ook secuur ons afval.

Bij de keuken staat een afvalbak voor zowel GFT (Groente Fruit en Tuinafval) en PMD (Plastic Metaal en Drankkartons) In de yurt staat een prullenbakje voor restafval. We vragen jullie mee te doen en zo het afval goed te scheiden. Wij zorgen op onze beurt dat het goed wordt afgevoerd. Containers, ook voor oud papier, staan bij de boerderij aan de achterkant.

Sauna en buitenterrein

Heerlijk om tijdens een verblijf gebruik te maken van onze sauna, yurt en buitenterrein met natuurwater. Gebruik van alle faciliteiten is wel voor eigen risico. Uiteraard dienen gasten uiterst voorzichtig om te gaan met de houtkachel in de sauna als de kachel in de yurt. Wij zullen een duidelijke instructie geven voorafgaande aan het verblijf aldaar. Ook is er een

sauna-instructiekaart aanwezig. Een brandblusser en branddeken zijn aanwezig in zowel de sauna als de yurt.

Wij hebben beide een EHBO-diploma en kunnen indien nodig de juiste zorg verlenen.

Reservering en bevestiging

Na ontvangst van jullie reserveringsverzoek (telefonisch, schriftelijk of via de digitale weg) sturen wij jullie per e-mail een bevestiging met betalingsgegevens. Na betaling is de reservering definitief voor beide partijen. Er worden geen reserveringskosten in rekening gebracht. De huurprijs is exclusief toeristenbelasting.

Betaling

Bij een reservering van een periode meer dan 3 weken vooruit, vragen we slechts een aanbetaling van 30% van de overeengekomen huurprijs. Het overige bedrag mag betaald worden uiterlijk 3 weken voorafgaande aan het verblijf. WE sturen jullie een maand voorafgaande aan het verblijf een herinnering. Is het verblijf al binnen 3 weken dan betaal je gelijk na boeking het gehele bedrag.

Kosten die extra gemaakt worden tijdens het verblijf zoals een maaltijd of het gebruik van de sauna etc. kunnen jullie ter plekke contant of via de pin betalen.

Prijzen van het verblijf vindt je op onze website onder het kopje *Beschikbaarheid*

Annulering

We verheugen ons natuurlijk op jullie komst. Mocht er onverhoopt iets tussen komen waardoor jullie het verblijf moeten afzeggen dan vinden we dat natuurlijk erg jammer. Omdat we een kleine B&B hebben is het voor ons op korte termijn vaak niet mogelijk nog gasten te krijgen, daarom betalen we jullie bij annulering slechts een deel van de reserveringskosten terug.

- Bij annulering tot 6 weken voor aanvang van het verblijf ontvangen jullie 70% van de volledige som terug

- Bij annulering vanaf 6 weken tot 4 weken voor aanvang van het verblijf ontvangen jullie 60% van de volledige som terug

- Bij annulering vanaf 4 weken tot de eerste verblijfsdag ontvangen jullie 10% van de volledige som terug.

Mochten jullie bij reservering een aanbetaling hebben gedaan en de rest van het bedrag 6 week voor aankomst willen betalen, dan geldt bij annulering dus een betalingsverplichting

Aankomst en vertrek

Bij aankomst zullen we jullie vragen je in te schrijven in het nachregister. Dat is een verplichting die ons is opgelegd door de gemeente. Jullie gegevens worden door ons zeer zorgvuldig behandeld. Meer daarover kun je lezen in onze [AVG](#).

Op de dag van aankomst kun je vanaf 15 uur terecht. Op de dag van vertrek kunnen jullie tot 11 uur in de yurt verblijven. In overleg kan van bovengenoemde tijden afgeweken worden.

Vraag gerust naar de mogelijkheden. Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.

De accommodatie is 24 uur per dag toegankelijk tijdens jullie verblijf. In principe is de yurt altijd open. Mocht je deze af willen sluiten dan ligt er een sleutel in één van de vakken onder het aanrecht.

Schoonmaak

We rekenen geen schoonmaakkosten. Wel vragen we jullie bij vertrek alles achter te laten zoals je het aantrof. Er staan schoonmaakdoekjes zowel binnen als in de buitenkeuken. En in de yurt staat een stofzuiger. Plaats servies en kookspullen graag terug daar waar je het vond.

Wij verzorgen de schoonmaak van de sauna.

Overig

De gehele accommodatie is geschikt voor het overnachten van 2 personen. Wel kan er desgewenst een extra kinderbed bijgeplaatst worden. Kinderen tot 3 jaar oud verblijven hier gratis. Kinderen van 3 tot 12 betalen slechts 50%.

Jullie mogen overdag altijd gasten uitnodigen bij de yurt. Bij overnachting vragen we daarvoor een bedrag van € 10,- p.p.p.n. Ze dienen zelf te zorgen voor een tent en slaapspullen.

Buiten lopen onze kippen, pony's en poes. Ze mogen niet in de yurt. Honden zijn helaas niet welkom.

Gelieve voorzichtig om te gaan met de spullen (gaat er onverhoopt toch iets stuk graag laat het ons dan graag weten).

Naast al deze regels heten we jullie van harte welkom en zullen jullie hier alle privacy bieden die je nodig hebt om lekker tot rust te komen.

Jaap en Janet van der Molen